

SATAP S.p.A. - Torino

Interventi di ammodernamento e di adeguamento dell'autostrada Torino-Milano, tratto Torino-Novara est - lotto 1.4.2 dal km 84+550 al km 91+000 - Ordinanza di pagamento n. A4/15/14 - 1.4.2 delle indennita' accettate

TRONCO A4: TORINO-MILANO
INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO E DI ADEGUAMENTO DELL'AUTOSTRADA
TORINO-MILANO - TRATTO TORINO-NOVARA EST
LOTTO 1.4.2 da progr. km 84+550 a progr. km 91+000
ORDINANZA DI PAGAMENTO N. A4/15/04 – 1.4.2 DELLE INDENNITA' ACCETTATE

Il Dirigente preposto alle Espropriazioni per il Tronco A4, Ing. Natalino Valter RE, in forza di procura speciale autenticata dal Notaio Placido ASTORE in Torino, Repertorio 405644/53186 in data 11 maggio 2009

PREMESSO

- che con provvedimento prot. CDG-0022609-P del 15/02/2010 del Presidente dell'ANAS è stato approvato il progetto definitivo degli Interventi di ammodernamento e di adeguamento dell'autostrada Torino - Milano (tratto Torino-Novara Est) Lotto 1.4.2 dalla pk 84+550 alla pk 91+000 e dichiarata la pubblica utilità a tutti gli effetti di legge;
- che con il medesimo provvedimento è stato fissato in giorni 1825 dalla data del provvedimento stesso il termine entro il quale dovranno concludersi le procedure espropriative;
- che con il medesimo provvedimento l'ANAS ha delegato la società concessionaria SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO-ALESSANDRIA-PIACENZA – S.P.A. (S.A.T.A.P.), nel prosieguo SATAP, ai sensi dell'articolo 6 comma 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinati dal citato D.P.R., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, nonché il decreto di cui all'articolo 22 bis del D.P.R. medesimo;
- che con decreti di occupazione anticipata n. A4/11/02 B12-22 b 1.4.2, A4/11/02 B14-22 b 1.4.2 e A4/11/02 B15-22 b 1.4.2 del 11/07/2011, è stata disposta a favore della SATAP, ai sensi degli articoli 22 bis e 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., l'occupazione anticipata e temporanea degli immobili siti nel territorio del Comune di Novara, necessari a realizzare gli interventi predetti, fino al termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, ed è stata inoltre determinata in via provvisoria l'indennità da corrispondere a ciascuna ditta interessata dal procedimento;
- che i provvedimenti di cui al punto precedente sono stati notificati ai sensi dell'articolo 20 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. e successivamente sono stati eseguiti, ai fini dell'immissione in possesso, in data 20 settembre 2011;

DATO ATTO

- che da parte di tutti i proprietari indicati di seguito è pervenuta accettazione dell'indennità con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi;
- che da parte dei proprietari medesimi è stata altresì consegnata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 comma 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, per la quota di competenza;

- che a seguito dell'accettazione della indennità di esproprio, questa viene quantificata negli importi appresso indicati, comprensivi di tutti gli istituti di legge applicabili:

Comune di Novara:

Martelli Paola F. 20 N. 60 € 2.079,67 - Brustia Maria Edmea F. 20 N. 60 € 2.079,67

Martelli Paola F. 20 N. 110-223 € 97.666,51

Brustia Maria Edmea F. 20 N. 71-226 € 137.705,36

- che a seguito dell'accettazione della indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, questa viene quantificata negli importi appresso indicati:

Comune di Novara:

Martelli Paola F. 20 N. 60 € 282,28 - Brustia Maria Edmea F. 20 N. 60 € 282,28

Martelli Paola F. 20 N. 110-223 € 826,99

Brustia Maria Edmea F. 20 N. 71-226 € 1.434,98

- che a seguito della redazione degli stati di consistenza e delle informazioni acquisite ed al riscontro della sussistenza dei presupposti di legge, ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. l'indennità aggiuntiva spettante ai fittavoli viene quantificata negli importi appresso indicati:

Comune di Novara:

Bovio Giancarlo F. 20 N. 110 € 1.100,94

Bovio Giancarlo F. 20 N. 71 € 2.400,92

- che ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. le somme di cui è disposta la liquidazione non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità inerenti terreni ubicati in zona urbanistica omogenea di tipo agricolo;

- che ai sensi dell'art. 26 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 si rende pertanto necessario procedere ad ordinare il pagamento delle somme concordate indicate in precedenza.

VISTO

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

ORDINA

- il pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 20 comma 8 e dell'articolo 26 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti l'acconto delle indennità di espropriazione a favore dei proprietari concordatari:

Comune di Novara:

Martelli Paola F. 20 N. 60 € 1.943,60 - Brustia Maria Edmea F. 20 N. 60 € 1.943,60

Martelli Paola F. 20 N. 110-223 € 96.904,45

Brustia Maria Edmea F. 20 N. 71-226 € 136.590,54

- il pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 49 e dell'articolo 50 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti le indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio a favore dei proprietari concordatari:

Comune di Novara:

Martelli Paola F. 20 N. 60 € 282,28 - Brustia Maria Edmea F. 20 N. 60 € 282,28

Martelli Paola F. 20 N. 110-223 € 826,99

Brustia Maria Edmea F. 20 N. 71-226 € 1.434,98

- il pagamento, ai sensi dell'articolo 42 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti l'indennità aggiuntiva a favore dei fittavoli:

Comune di Novara:

Bovio Giancarlo F. 20 N. 110 € 1.100,94

Bovio Giancarlo F. 20 N. 71 € 2.400,92

- di provvedere, ai sensi dell'articolo 26 comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- di provvedere, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, come previsto dall'art. 26 comma 8 del D.P.R. 327/01, al pagamento delle indennità concordate ai soggetti e nella misura sopra indicati.

Torino, lì 15 maggio 2015

Il Dirigente preposto alle Espropriazioni
Ing. Natalino Valter Re